

**Договор**  
оказания услуг по транспортировке твердых коммунальных отходов (ТКО)

г. Москва,

09 декабря 2019 года

**Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Остафьево»**, именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице генерального директора Еремеева Анатолия Петровича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

**Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Атриум»**, именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице Генерального директора Тищенко Тамары Константиновны, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», а по отдельности «Сторона», заключили настоящий договор о нижеследующем:

### 1. Предмет договора

1.1. По настоящему договору Исполнитель обязуется организовать оказание Заказчику услуги по регулярному вывозу твердых коммунальных отходов (далее ТКО) из контейнеров, расположенных в специально отведенных местах (контейнерных площадках и др.) по следующим адресам: г. Москва, пос. Краснопахорское, п. Красная Пахра, д.3, д.15, с. Красное, д.5А, с. Красное между 2 и 3 домом, с. Былово, д.5, остров Эрин (первая контейнерная площадка от охраны), а Заказчик обязуется оплачивать оказанные Исполнителем услуги в соответствии с условиями настоящего договора.

1.2. Стоимость услуг по настоящему Договору определена сторонами в протоколе согласования договорной цены в Приложении № 1, являющимся неотъемлемой частью настоящего договора.

### 2. Обязательства сторон

2.1. Исполнитель обязуется:

2.1.1. организовать и обеспечить погрузку ТКО с места сбора отходов, вывоз и доставку твердых коммунальных отходов на полигон захоронения, а также подбор мусора, просыпавшегося во время перегрузки отходов в спецтранспорт, осуществляющий перевозку ТКО;

2.1.2. уведомлять Заказчика об изменении стоимости услуг (тарифов) на вывоз ТКО не позднее чем за месяц до даты их введения в действие через средства массовой информации;

2.2. Исполнитель вправе:

2.2.1. приостановить оказание услуг по настоящему договору в случае отсутствия возможности вывоза ТКО вследствие вскрытия или разрушения дорожного покрытия, проседания почвы, снежного заноса, гололеда, пожара, парковки автомобилей, обстоятельств непреодолимой силы, наличия запрещающего дорожного знака и других обстоятельств, затрудняющих проезд специализированного транспорта к месту складирования ТКО, услуги по вывозу ТКО возобновляются со дня устранения возникших обстоятельств;

2.2.2. взыскать задолженность по оплате услуг в порядке, установленном действующим законодательством РФ и настоящим договором;

2.2.3. привлекать сторонние организации для выполнения услуг по вывозу ТКО и для организации расчетов с Заказчиком;

2.3. Заказчик обязуется:

2.3.1. собственными силами и средствами обеспечивать перемещение ТКО от места их образования до специально отведенного места для сбора ТКО;

2.3.2. не допускать складирования в контейнеры отходов и мусора, указанных в п. 1.2. настоящего Договора, а также ядовитых и токсичных отходов;

2.3.3. не допускать складирование в радиусе 30-ти метров от места сбора и отходов растительных отходов (травы, обрезки деревьев, веток, опавшей листвы);

Заказчик: \_\_\_\_\_

Исполнитель: \_\_\_\_\_

2.3.4. своевременно подавать заявки на вывоз дополнительных отходов и на вывоз отходов, не являющихся бытовыми;

2.3.5. своевременно оплачивать оказанные Исполнителем услуги в размере, сроках и порядке, установленном настоящим Договором;

2.3.6. при смене управляющей компании в домах, обслуживаемых по настоящему договору в 7-дневный срок после смены необходимо уведомить об этом Исполнителя и произвести полный расчет за услуги вывоза ТКО;

2.4. Заказчик вправе:

2.4.1. Осуществлять контроль за порядком и качеством оказания услуг.

2.4.2. В случае получения административного штрафа или предписаний от контролирующих органов за несоблюдение Исполнителем графика вывоза ТКО, Заказчик оставляет за собой право пере выставить административный штраф на Исполнителя.

### 3. РАСЧЕТЫ

3.1. Стоимость услуг фиксируется Сторонами в Протоколе согласования Договорной цены (Приложение №1 к Договору), являющемся неотъемлемой частью настоящего Договора с даты подписания его Сторонами.

3.2. Оплата выполненных Исполнителем работ производится Заказчиком по истечении календарного месяца по факту выполнения работ, в течение 10 (десяти) календарных дней с момента предоставления Заказчику счета, счета-фактуры и Акта выполненных работ, путем перечисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя. Датой исполнения своих обязательств по оплате считается дата поступления денежных средств на расчетный счет Исполнителя.

3.3. В срок не позднее 3 (трех) рабочих дней Заказчик обязан подписать акт сдачи-приемки выполненных работ в двух экземплярах, один из которых передается Исполнителю.

3.4. В случае, если у Сторон возникли разногласия относительно объемов выполненных работ, Заказчик в течение 3 (Трех) рабочих дней дает письменный мотивированный отказ от подписания Акта выполненных работ и направляет его Исполнителю.

3.5. При неисполнении Заказчиком обязательств, предусмотренных п.3.3. и п.3.4. настоящего договора, по истечении срока приемки работы считаются принятыми и подлежащими оплате Заказчиком на основании одностороннего акта, подписанного Исполнителем в день, следующий за днем окончания срока приемки выполненных работ.

3.6. Расчеты по настоящему Договору осуществляются путем безналичного перечисления Заказчиком соответствующей денежной суммы на расчетный счет Исполнителя.

3.7. В случае нарушения п. 3.2. настоящего Договора Исполнитель вправе приостановить вывоз отходов до погашения задолженности, письменно уведомив Заказчика за 3 (три) календарных дня до приостановления.

3.9. В случае просрочки Заказчиком оплаты за выполненные работы на срок более 30 дней Исполнитель имеет право отказаться от исполнения настоящего Договора полностью, расторгнув Договор в одностороннем порядке.

3.10. Основанием для взаиморасчетов являются: УПД и Счет на оплату.

### 4. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА И ЕГО РАСТОРЖЕНИЕ

4.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента подписания и действует один год.

4.2. Окончание срока действия Договора не освобождает Стороны от взаимных расчетов.

4.3. Обо всех изменениях, касающихся настоящего Договора, Стороны обязаны письменно извещать друг друга в 10-дневный срок.

4.4. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору действительны при условии, если они совершены в письменной форме в виде дополнительного соглашения к настоящему Договору и подписаны уполномоченными представителями Сторон.

Заказчик: \_\_\_\_\_

Исполнитель: \_\_\_\_\_

4.5. Срок действия настоящего Договора будет автоматически продлеваться на каждый последующий год, если ни одна из Сторон не уведомит другую Сторону о своем отказе от участия в Договоре письменно за две недели до окончания срока его действия.

4.6. Расторжение Договора допускается по соглашению Сторон или решению суда по основаниям, предусмотренным гражданским законодательством и настоящим Договором.

4.7. Заказчик имеет право в одностороннем внесудебном порядке в любое время отказаться от исполнения Договора полностью или в части, уведомив об этом Исполнителя в письменной форме заказным письмом, или путем фактического вручения уведомления уполномоченному представителю Стороны, в срок за тридцать дней, при условии выполнения всех финансовых и прочих обязательств по настоящему Договору, действующих до прекращения Договорных отношений.

4.8. По истечении вышеуказанного тридцатидневного срока настоящий Договор будет считаться расторгнутым или, соответственно, измененным. Исполнитель вправе отказаться от исполнения настоящего Договора полностью – при условии письменного уведомления об этом Заказчика в срок тридцать дней.

4.9. Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, один из которых находится у Заказчика, второй у Исполнителя. Договор имеет одно приложение, которое составляет его неотъемлемую часть:

### 5. Юридические адреса, платежные реквизиты и подписи Сторон

**Заказчик:** Юридический адрес: 108828, г. Москва, пос. Краснопахорское, дер. Поляны д. 1а  
Почтовый адрес: 108828, г. Москва, пос. Краснопахорское, дер. Поляны д. 1а  
ОГРН: 1095074005839, ИНН/КПП 5074112325/775101001, БИК 044525593,  
к/с 30101 810 2 0000 0000593, р/с 40702 810 6 0228 0002250, Тел: +7 495 136-60-22  
E-mail: [info@ukatrium.ru](mailto:info@ukatrium.ru)

Генеральный директор \_\_\_\_\_

Мп



Т.К. Тищенко

**Исполнитель:** Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Остафьево»

Юридический/ почтовый адрес: 108851, г. Москва, г.Щербинка, ул. Спортивная, д.7  
Банковские реквизиты: ИНН/КПП 7719651460 /772601001, р/с: 40702810300000172269,  
БАНК ВТБ 24 (ПАО), к/с: 30101810100000000716, БИК: 044525716, ОКПО: 83114050  
e-mail: [uk.ostafevo@mail.ru](mailto:uk.ostafevo@mail.ru), тел.: 8-495-107-76-55

Генеральный директор \_\_\_\_\_

МП



А.П. Еремеев