

ПРОТОКОЛ № 2

рассмотрения заявок на участие в конкурсе по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом

Мы, члены конкурсной комиссии по проведению открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным по адресу:

г. Москва, п. Краснопахорское, д. Раево, ул. Джонатана Свифта, д.1, д.2, д.3, д.4, д.5, д.6, д.7, д.8, д.9, д.10, д.11,

председатель комиссии: Афалов Михаил Викторович

(ф.и.о.)

члены комиссии: Курочкин Владимир Ильич

Шмидт Денис Юрьевич

Назлуханов Дмитрий Васильевич

Козелкова Ольга Валерьевна

(ф.и.о. членов комиссии)

в присутствии претендентов:

1. _____

2. _____

(наименование организаций, должность, ф.и.о. их представителей или ф.и.о. индивидуальных предпринимателей)

составили настоящий протокол о том, что в соответствии с протоколом вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе поступили заявки на участие в конкурсе от следующих организаций и индивидуальных предпринимателей:

1. ООО УК «АТРИУМ», на 19 страницах (регистрационный номер заявки – 1);

2. ООО «УК РОМОС», на 24 страницах (регистрационный номер заявки – 2.

(наименование претендентов, количество страниц в заявке)

На основании решения конкурсной комиссии признаны участниками конкурса следующие претенденты:

1. ООО УК «АТРИУМ» – претендент и поданная им заявка на участие в конкурсе полностью отвечают требованиям, установленным пунктами 15 и 53 Правил проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 06.02.2006 № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом».

(наименование организаций или ф.и.о. индивидуальных предпринимателей, обоснование принятого решения)

На основании решения конкурсной комиссии не допущены к участию в конкурсе следующие претенденты:

1. ООО «УК РОМОС»

(наименование организаций или ф.и.о. индивидуального предпринимателя)

в связи со следующим:

Непредставлением определенных пунктом 53 Правил проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 06.02.2006 № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом» (далее по тексту — Правила) документов либо наличие в таких документах недостоверных сведений.

В соответствии с пунктом 53 Правил заявка на участие в конкурсе включает в себя в том числе документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени юридического лица или индивидуального предпринимателя, подавшего заявку на участие в конкурсе.

Конкурсная комиссия изучила представленную ООО «УК РОМОС» заявку на участие в конкурсе и установила, что Решение от 01.12.2018 № 1 единственного учредителя ООО «УК

РОМОС», которым Ершов Александр Викторович был назначен на должность Генерального директора претендента, представлено в виде копии, что не предусмотрено Правилами.

Перечень документов, которые могут быть представлены претендентом в составе заявки на участие в конкурсе в виде копий определен подпунктом 2 пункта 53 Правил, а именно:

– документы, подтверждающие внесение средств в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе;

– копию документов, подтверждающих соответствие претендента требованию, установленному подпунктом 1 пункта 15 настоящих Правил, если федеральными законами установлены требования к лицам, осуществляющим выполнение работ, оказание услуг, предусмотренных договором управления многоквартирным домом;

– копии утвержденного бухгалтерского баланса за последний отчетный период.

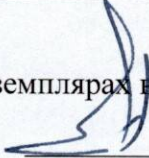
Указанный перечень является закрытым и расширительному толкованию не подлежит. Право претендента представить в составе заявки на участие в конкурсе документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени юридического лица или индивидуального предпринимателя, подавшего заявку на участие в конкурсе в виде копии подпунктом 2 пункта 53 Правил не предусмотрено.


Принимая во внимание вышеизложенное, конкурсная комиссия пришла к выводу о непредставлении ООО «УК РОМОС» определенных пунктом 53 Правил документов, что является, согласно подпункту 1 пункта 18 Правил, основанием для отказа допуска к участию в конкурсе.

Таким образом, конкурсной комиссией принято решение отказать ООО «УК РОМОС» в допуске к участию в конкурсе.

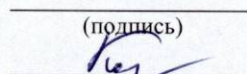
(причина отказа)

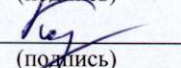
Настоящий протокол составлен в двух экземплярах на 2 листах.

Председатель комиссии: М.В. Афалов (ф.и.о.)  (подпись)

Члены комиссии: В.И. Курочкин (ф.и.о.)  (подпись)

Д.Ю. Шмидт (ф.и.о.)  (подпись)

Д.В. Назлуханов (ф.и.о.)  (подпись)

О.В. Козелкова (ф.и.о.)  (подпись)

“ 23 ” июля 2019 г.

